日[illegible]綢緞洋貨[illegible]張大減價　十二日開幕電話南局一千零五八號　本主人啓

快買隸書好格言　今請大小說家徐劍胆仿鄧派隸書寫成治家格言一橫幅硃絲紅格紙印皆精每張　售大洋一毛　各送報人均可代購　發行所柳巷中華石印局啓

天成信綢緞洋貨店重張廣告

敝號開設北京正陽門外大柵欄東首路北建築工程已經完竣陳列物品選擇精良於舊歷十月初七重新開幕惠顧諸君幸垂鑒焉電話南局一六九六

●演說●

愛菊說　楊曼青

宋朝周敦頤先生　有一篇文字　題爲愛蓮說　記得文中有晉陶淵明獨愛菊　又句云　菊之愛陶後鮮有聞　以文義解釋　是以菊花映襯蓮花　從菊花中又尋出個愛菊之人　諸位請想　周子乃是一位理學大儒　作愛蓮說　本是以蓮花作自己身分　說到愛菊的人　也必要找出一個高雅之士　這才把陶淵明提識出來　所爲是給蓮花及愛蓮的人陪坐　也幸虧古時愛菊的人不多　若像而今的時代　某總長愛菊　這就有人搜買菊花送禮　不幾天這位送禮的　就得了一個科員　好在這是宋朝以後的事　若移在宋朝以前　周先生作愛蓮說　就許一生氣　連菊花都不作蓮花的映帶了　陶淵明愛菊　也未必見得是眞愛　無非以菊花作詩料　藉以寫其天眞　比起今人愛菊　實在是差的太遠　今人愛菊　講究爭奇鬥艷　花大如盤　花高盈丈　喫玉筍長　改喚白牡丹　晉朝的陶先生　有這宗眼福與口福嗎　再者近年講究以菊花賽會　比起以他物賽會　尚不失風雅　就以日前城南遊藝園賽會說　菊花爛縵　萬紫千紅　並且選出出色菊種　各有獎品　所選之第一品　米金管　該園特獎銀盃一隻　乙等五種　大灰鶴翅　白蟋龍　落霞孤鷺　黃套環　金蟾脫殼　丙等五種　楊妃點脂　紫氣東來　彈獅頭　漢宮春曉　米顛　丁等五種　江上芙蓉　銀龍髯　醉白蛇　旭日初升　迴風舞雪　戊等十種　楊妃　日照金鐘　銀蓮　楊妃醉臥　剪彩新妝　八尺黃燮龍　朱衣萬點　大紅袍　絳仙　淡掃蛾眉　以上共二十五種菊花　各贈以金銀牌獎章一隻　聽說遊藝園開賽菊大會　所請品定甲乙者　皆一時愛菊名士　既經品定之後　其中陳設佳菊甚多　有列於孫山外者　當不無遺憾　總而言之　一人難稱百人意罷了

鄙人愛菊　愛他貧富皆宜　花且開的長久　每年有十幾盆　所爲供自己解悶兒　往上說比不了陶淵明　往現在說　我不認識某部總長　只於是作一自家園的點綴　這就算是鄙人愛菊　好在今年的菊已然愛過去了　盼着罷　盼過幾年　滿院種些樣東洋菊　當不上菊主人　還當不上菊奴嗎

●時評●

●兵變　（記者）

高陽兵變　尙未平息　昨宜昌又以兵變見告矣　地方糜爛　慘不忍聞　吾民平日竭其血汗之脂膏以養兵　兵乃出其最殘忍之手段以殃民　是豈國家足兵之意耶　且亦貴陽兵變　而劉顯世出走　平江兵變　而譚延闓出亡　擁兵自衛者　亦何嘗有利而無害乎　語曰　佳兵不祥　傳曰　兵猶火也　弗戢將自焚也　今焚如之象己兆矣　苟不亟思設法以撲滅之　使成燎原之勢　吾知將來玉石俱焚　不釀成俄國今日之現象不止也　噫

●家庭常識●

●衣服　（是）

衣服既經是調節體溫用的　對於衛生上　自然是狠重要的　現在舉出幾條衛生上的要件於下　請諸位注意

（一）衣服的厚薄　應該適宜於氣候　於一日中氣候不齊者　也應該脫換纔好

（二）臥衣和日間穿的　不可一樣　又晚上應該用厚一點的衣服

（三）衣服宜不時洗滌

（四）小孩老人病夫所穿的衣服　應擇輕暖者　但亦不可太厚

（五）衣服一定要十分乾燥　以後纔可以上身

（六）衣服要全身平均　不可有偏　免受感冒

（七）衣服太小　束縛身體　有害衛生　應該寬大一點

（八）御衣最好用棉織品　不要用絲織品　或麻織品

中華民國九年十二月四日

陰歷十月二十五日

招租 瓦房一所 共計九間 上下玻璃窗戶 坐落琉璃廠東北園 右頭下坡入十號

廣德樓
十月廿五日
早千金 一一笑 聲晚獨 紅賣占 宋油花
張紫壽 獻地圖 東吳
採紅 親梅 家閣 早東
早吳 吳虎 海村 全晚
早 千 金
行路訓子
十萬金 晚

●緊要新聞●

統一聲中之西南形勢

◉入粵後之孫文　據香港採電云　孫文等已由香港赴廣州　陳烱明派隊保護　如臨入敵　孫氏主張在粵招兵二萬　為攻桂之後援　派陳烱明為兩廣巡閱使　伍廷芳兼任粵省長　並即席演說　主張南北分治　以貫行辛亥年日本之主張云　又昨得香港電訊　孫文唐紹儀伍廷芳等四十六人　己由港來廣九路車人省城　寓皇后旅店　己決議借舊督署為軍政府　己經將軍政府三字直書木牌懸掛門首　到省之日　民黨人物　在某處會議　決定來粵應行四大事件　（一）擁孫文為總統以竟護法志願　（二）改軍政府前訂合議制為單獨制　（三）召集非常國會選舉非常總統　（四）俟南北統一始解除非常字樣

▲兩孫意見之齟齬　上海採電　孫洪伊日前接見某外報記者　聲言彼此次不入粵之理由　因其主張民黨宜與直派之攜手　與孫文主張聯絡安福之意見不合　故雖反對中央亦不贊成孫文等重組軍府之計畫云

▲唐繼堯派代表來京　唐繼堯派遣代表繆嘉壽來京接洽一節　業經日前蘇督齊燮元來電報告　茲聞唐氏復加派其弟唐繼禹偕繆同來　與政府磋商統一問題　現唐繆二氏均己由滇動身云

▲于右任以去陳為條件　于右任蟄伏陝境　志在奪取陳樹藩之地盤　故其即日通電反對統一　亦係對陳而發　茲聞于氏近致在京某君一電　內有提出謀和條件六端　其語意則仍以驅陳為歸宿云

前日閣議紀要

◉前日星期四　國務會議例會　討論議案之重要者　為（一）庫倫事件應付辦法案　擬即日電令現任駐紮庫叨一帶統兵長官　速將庫叨問之俄黨一律尅日肅清　以利交通　討論結果通過　（二）外交部提出　對俄恢復通商案　討論許久　並未議決辦法　容俟緩議　（三）廢督問題　已有六省督軍來電主持　但在南北未完全統一以前　碍難實行案　討論結果通過　（四）孫文等重組軍府　中央應以鎮靜態度應付案　討論結果通過　（五）財政部提出　江蘇商民反對常關稅增加賑欵案　討論結果　決定去電詳加解釋　此外尚有例案數起　散會後由司法總長董康教育總長范源廉入府報告

美日新條約行將成立

◉紐約二十六日特電　據紐約時報駐華盛頓特派員所得最可靠消息　美日兩國間之新條約　己有將次成立之形勢　但美國方面於不能確信其上院己達到批准之時機以前　決不將該新條約提出於上院　而對於新紳士協約　（新紳士協約為美日新條約之附屬文書）　則以該協約條項　為日本人心亢奮之種子　亦己決定不為發表　徵聞其中有禁止在美日人招致其家族之規定　上院方面對於該條約之態度　目下尚難逆料　而據政府當局之觀察　則謂苟上院而不批准新訂之美日條約　則美日兩國之間　亦不至有斷絕外交之事云云　惟其結果將見兩國在遠東方面之親和的協同行為　恐有所不可能　故就目下之形勢觀之　頗為危險云云

宜昌兵變續聞

◉湖北宜昌兵變消息　業經略誌　茲據旅京鄂人所接漢電　知此次變兵為吳光新張敬堯

廣德樓白天大減價頭等二十六枚二等十六枚

新明大戲院

五榮慶社白天

韓世昌

目十六枚

之舊部　其挺而走險之情形　可以想見　又據路透上海電傳　英美包艦均已由滬上駛　則變亂情形之擴大　又可以推知　當局者不可不特別注意也　據旅京鄂人前日接武昌電訊云　宜昌駐軍實於十一月二十九日夜半譁變　槍聲四起　終宵不絕　全城各大商鋪以及銀行　被搶一空　當時火光冲天　延至一日早尙未息滅　變兵聲言將赴武昌　刦回吳光新　此項變兵內多吳(光新)張(敬堯)舊部　仍擁吳爲首領　此間因以宣布戒嚴等語　據一日路透上海電云　上海英國砲艦那特號克里克特號已於星期一晚(即上月二十九日)先後開往宜昌沙市兩埠　聞那特號星期四早業已開抵宜昌　又美國砲艦蒙諾加西號　原泊長江上流　現在亦經奉令向宜昌進駛　據上海美孚煤油公司及洋商布特菲與司伍埃二氏　前日得宜昌本月一日所發電報　謂彼等駐在該地之分公司及辦事處　刻屬安穩　但變亂尙未平息　難保無虞　並謂日清汽船會社　已全部被刦云云　又一消息云　宜昌變兵　係受鄂西軍兵之鼓動　於二十九日晚一時　相約譁變　搶刦商家一千餘戶　外商於英日各公司　亦略有損失　漢口英國日本軍艦　攜帶魚雷　已馳往該處　並聞王鄂督昨日亦有來電報告　略謂宜昌軍隊因欠餉問題　有一小部分變動　已飭前方軍隊　加以防範　詳情續報

取消辭意之王占元◉鄂省王占元辭職　經中央切電慰留　復經曹張二使派王承斌奏華代表赴鄂　極力疏通　王已打消辭意　昨有東京電來京　原文略云　日前因病辭職　實出至誠　茲蒙首座迫以大義　復成各界一致慰留　不得不勉任其難　暫維現狀　惟時局艱危　恐非衰庸之軀　所能任久　區區私衷　仍望轉呈爲感云云　一番大風波　至此遂又平靜矣　王承斌奏華二氏　已於三十日辭王北上云

年關借款到手矣◉本年新年應行支出各款　以極儉處辦理　經財政部編出預算　除軍餉外　尙需一千萬元　財政周總長　連次赴津　已借有一筆外債　專爲年關之用　可以不用發愁　至軍餉一項　預算爲七百餘萬元　擬由各省解來之專稅及中央直接收入之各項充之　且已均有把握矣

敎育界催薪能課問題◉北京小學以上敎職員聯合會啓事云　頃各校函稱　應領積欠　業經領到　惟時間已晚　不及支取　一經取出　立即照送●●●　據函稱各節　是已由敎育部轉移責任於各校校長及學務局局長　當然由校長局長等對本會負責　議決案自當中止執行　惟該函措辭　似屬含混　爰於本日午前復開會議　決通告各校校長及學務局長　將領到部款　於四日上午十二時　一律發齊　如過十二時　無論發給與否　仍當履行辭職議案　自六日起　一律先行停止職務　豫備辭職手續　如少數學校不發　該校敎職員則得單獨停止職務云

◉**本京新聞**◉

保護俄僑◉京畿衛戍司令部　現奉總統指令　前與俄使停止待遇　所有駐華俄僑　不論商民　應即加意安爲保護　昨該署已轉飭軍警各長兵等　一體遵行

致美樓 前己彼災近因天寒不得動工今建築灰房數十間擇於舊歷十月二十五日開座暫貸小作謂羊良以及小寶均可照常 **本樓**主人**啟**

傳領賑衣●京畿粥廠籌辦處劉景沂總辦 現將西郊各汛貧民賑衣備妥 於二號傳諭 中營飽協戎 速即派員赴處承領 以便放給貧民穿用

貧民福星●限單牌樓某大洋貨莊舖東韓君 爲人慷慨好義 對於社會慈善舉動 無不盡力捐資 且不喜虛譽 故雖捐巨欵 輒不書名 昨又捐玉米麵一千斤於窩窩頭會 以活京中貧民 又東城住戶某銀行執事王君 對於本報所登載求助各項 莫不捐資 且聞此君爲社會慈善事業 盡力不少 因之貧民全活者甚衆 然亦貧而不書 與韓君同 若韓王二君 實貧民之福星 社會之善士 故就所聞表而出之

講演家政●京師學務局 爲注重女子教育起見 擬開一女子家政講演大會 昨特通飭各女學校召集各生家長 到局聽講

懲罰拐犯●警廳殷總監 以拐賣人口案件 時有所聞 若不嚴行重懲 何以儆將來 現擬定懲罰辦法 嗣後如拿獲此等人犯 除懲罰外 並將拐犯拍照像片 懸掛各城門門首 及車站等處 俾令人民注意 以免墜具術中

叅游卜夜●南營叅將劉竹溪 游擊劉範五 因現値冬防吃緊 除通飭各汛隊加班巡邏外 該長官由昨日起 分班親自巡查卜夜 以便督飭所屬 認眞服務

妓女籌賑●妓女高月仙爲募欵救濟災民起見 現已聯純八埠姊妹花 定於月之五日 在第一舞台售其曲藝 所得票價 悉數捐助賑欵 其妹妹 有不善歌舞者 乃爲售賣助賑物品 並聞是日之入場券 亦由該姊妹花担任 向游客售賣

盤獲竊賊●昨日早晨有客商孫山林 携欵二白元 由豐台乘京綏路第一次車 打算赴張垣販馬 不料車行至西直門站北地方 被竊賊孟慶海劉德義寳永志等三人 將欵竊去現洋九十二元 恰被巡長李東海巡警土德英二八看兒 當即拿獲竊賊孟慶海劉德義二名 其寳永志一名 兒事不佳 乘機逃走 隨將該犯等业被竊人孫山林 一併帶局 經王巡官訊明 該竊犯孟慶海年二十八歲 遵化人 劉德義年四十一歲 香河人 供認前情不諱 旋即解送警務總段訊辦

必有原故●據京兆通縣友人函云 昨有仉士芳張晏亭向松泉李貫斗焦增馬榮爾暨利房張某等 在舊南門外城根地方 起出屍身一具 說是雲林莊農民劉五 當用沙木十三圓棺材裝殮 雇用二十四人 檟二半堂幡傘鑼鼓 吹吹打打 打算送至河東雲林莊的墳塋掩埋 不料劉五的姪子劉大 出來攔阻 說我家坟地內埋着一口棺材 不知是何人 請大家將前埋之棺起出 方可再埋這口材 衆人無言可答 逐將劉五棺材停在莊外 一闋而散 其中必有原故 詳情容訪續登

代求施助●貧困唐氏夫婦 借居半則門外下關四眼井路東第二門 病餓難堪 勢將就斃 且未病者衣服單寒●不能出門 情極可慘 望仁人君子 調查直接施助 無任感荷

善欵待領●昨有劉頌南君施給德勝門外栢彥莊住戶張文鈺現洋一元 欵存本館 望即來領

買房產者注意

今有房基一所 計房三十八間 甜水井一眼 地基共十二畝 坐落在姚家井京師第一監獄後身 森立紙廠樹木相連 連同大壓力機一架 碾二個 造紙傢俱具全 最合設立工廠及住房之用 如有買者 請到前門外珠寶市寶興爐房蘇君衡武接洽可也

福壽棺廠新張廣告

啓者自辦四川茵蔯建昌花板金絲楠木南來香柏福建香杉饒州申杉楠木柳套輕重壽材各種棺片俱全 貨眞價實 於十月二十二日開幕 開設騾馬市大街東頭路北 電話南局一零十六號 本主人啓

天益公古玩舖特別廣告

本號設在崇文門外上三條西口內路南 收買古玩玉器金珠首飾綢緞尺頭細毛皮貨估衣布疋鐘表花梨硬木銅錫雜項 現貨各宗當票 購買洋豐發齋新舊[illegible]

三慶園 白天 樓上十六枚 樓下一律十二枚 槳不加錢

命令

大總統令 特任王士珍爲蘇皖贛巡閱使此令 特任齊燮元署江蘇督軍此令 任命何豐林爲松滬護軍使此令 審計院院長莊蘊寬呈請任命吳葭爲協審官應照准此令 郝納克史給予一等大綬嘉禾章此令 費克那給予□□大嘉禾章此令 中華民國九年十二月三日

曾子延行啟事（電話南局一千一百三十九）

開設前門外南□草園門牌二號本行自創設以來蒙各界歡迎今又由西洋購到新式桌機墻機電話各種機並各種電器新式燈泡以及各種電料並代裝安修理電器工程價目格外從廉

置産聲明

今置得前門外外左一區布巷子門牌十號原晉寶布店地基一所由舊業主吳志清憑中說妥出賣於功業堂名下永遠爲業此房倘有親族人等爭競或公產不清以及押借官欵私債均有舊業主吳志清一面承管與置主無涉特此聲明功業堂謹啓

倒鋪底聲明

今倒妥前門外外左一區布巷子門牌十號晉寶布店舖底房屋一所由舖東吳梓青出倒於功業堂名下永遠爲業倘有親族或公產不清以及舖保水印欠外帳目指舖押借官銀私債糾葛不清等事均有舖東吳梓青一面承管與新業主無涉特此聲明 功業堂謹啓

廣興園

廿五 白天 保陽新到科班

小元永 劉永發 小元鳳

小元茂 小元杰 小小陽 小元金 寶和 元元平 小元義 調

金小 娃降 娃州 小桑 元園 林會

新到 小小 玉元元 虎平 辮 山 雲 小 蒙元

小元吉 小元胡 全狀 小元金 小元科本 小元紅 小元鳳 小元連 小元和 小元花 台譜 元

小三 小元虎 小元杰 仙 小柳 元林 池 小牧 元羊 花山

三慶園

廿五 白天

俞華亭 王斌芬 小王生花

耿斌福 趙進 九本大名 小小樓 小壽山 一本 小全官 劉春昇 日 范斌祿 蘇斌 太全 演府

五春 失 齡 亭 街 奎 升 官 星

士永 取 斌 鳳 春 帥 印 芬 山

小徐 斌 壽 背 桂 高 斌 峰 人 花 張 斌 長 府 小壽山娃

楊托 兆 寶 礎 森 碑

六二七 六寶歲 紅丑 日 劈 宿

大王戲 九迷 齡傳

崇爾寒 小寶亭 徐碧雲 惡 虎村 小趙 小連升 小樓 挑滑車

中和園

廿五 白天

金 鋼 鑽 金蘭英 王德 佳振 卿卿華 于桂

一斗丑 玉 虎 墜 王 卯 飛 魏 永 上 大 奎 台

梨高 喜 雲 金 紅 榮 歸 小 鳳 孝 忠 牌 小 玉 樓 李 俊 全 小小 吉水 瑞立

牛八歲 紀 文昭關 頭 山 海振 芳 釣金龜

戲目 樓上廿每四位 每位枚 樓下十六枚

歌舞臺

廿五 白天

姜鑫坤 崇雅 譚 一 千 之 趙 月 樵 社 七 陳 風

廿 劉義增 常德林 馬振奎 全武行 一二本 十

崧 按 演 碧 連 台 鶴 年 崇 王 浣 多 花 芬 溪

崔 靈 芝 一 千 紅 劉義增 龐德 雲 金 香 玉 蘇 固 久 勾 順 亮 孟 本 蝶 全 麟

趙月樵 全挑 武滑 行車 廣 視 塵 宗 子 衡 雲 孟 圓

小福喜 七全白 陳武 水 風行灘 劉 鳳 山 牧虎關

有數園古松一株門外有大楊樹數株高約十丈院東邊有漢泉一所泉外
田園門前有菜園一所園前有河冬夏長流由東北拖流轉過山南尤足供人玩賞其宅佳景甚多尤難罄述並附有一切傢具俱全誠勝地也啟宅
因無人經理欲引出售如有欲買者請逕向前門外大外廊營二十五號本宅接洽可也 本宅電話南局二四五一 果宅啓

乾坤固元膏治男子腎虧夢洩滑精諸虛百損婦女血寒經血不調久不孕育

萬靈固春膏治男婦老幼積聚痞塊肝鬱不舒行經腹痛赤白帶下乾血勞症

每張一元 前門內北新華街南

五吊 頭路南張

三吊 寅卿秘製

內務財政部辦理義賑獎券處通告

本處中期包店下發告上東哈蚌京陝綏交海山爾埠南西遠業天行銀 ...

加印簽字 鈔票 廣告 門樓 厚西 牌五 號銀 華水 各換 並津 及北 行

發行 業銀行

吉祥園廿六日即星期日自天梅藝員蘭芳稚齡演期特此宣佈

講演聊齋

細侯

（四十六續）

淮引鈍

且說梅媒　上得賈家樓　見細侯臉上連點喜容兒沒有　心中狠不放心　這才笑嘻く的說　姑娘你大喜啦　你聽我告逃你　做大媽的做出的事　總得對得住你　人家買掌櫃的這個人　別提多好啦　你明天過了門　享上幸福　你就嘗着滋味兒啦、這是梅媒說的嗎　倒罷讚嘆自己哪）細侯見事己做成　只好長嘆了一聲　說梅大媽分心爲好我豈不知　但是我從小兒嬌養慣了　如今給人當家立業　恐怕掌理不起來　梅媒說吻　我的姑娘　鄉間一個小女孩兒　嫁個閩人家兒　都有個福至心靈　何況你識文懂字的人　什麼事還不一通兒就會嗎　既是兩家彼此樂意　你們娘兒兩個　就赶緊收拾收拾　明天人家就要迎娶過門了　細侯聽說也沒再說什麼　梅媒這才放了心　辭別買鴇母　跑到買克禮家中　又搗了會子鬼　左不是這件事自己費了多少唇舌　才給你老辦成咧　不過有一節　細侯這個姑娘是有脾氣的人　你老既是討來做大婆　干萬別把花銀錢掛在嘴上（怕是對出實價兒來）再者人家新來乍到的　你老人家得多從谷着點兒　吃喝穿戴若能樣樣兒由性　自然就換出他的好心眼兒來啦　克禮一聽　說梅大嫂何用你囑啲　你想我既肯花這些銀子　把他弄到家中　衣服首飾　我家有的是銀錢　還能拿他打算盤嗎　梅媒說　我雖然曉得你老工於媚內（好在不是媚外）但是受了買家囑託　不能不替託囑託囑克禮兒梅媒辦得盡心　又送了他二十兩銀子　梅媒道過謝　又跑到買家　買鴇母也送了二十兩　連劉鐵嘴的筆貧　也一並交他代付　梅媒又得了四十多兩　笑嘻く拿回家去　到了次日買克禮老早打發人　把他接去　然後隨轎子來到賈家　張羅細侯上轎　至於母女分別　彼此都有些應說的話　言路事如果細說　就成了嘗人詞了　咱們乾脆一表兒　細侯娶到買家　見克禮這個人除去年紀比自己大些兒　言談話語舉止動做　尚不十分討厭　從此眞是穿衣裳打首飾由着性兒樂　樣樣兒一由性　細侯也就知足認命了　說書的嘴　一幌兒就是一年多　細侯懷胎自孕　頭生兒養了個大小子　買克禮自己一想　除去改有功名　缺食士祿　其餘妻財子都算估全　於是普請親朋大辦彌月　辦完事　這年克禮又想出外做蹬買賣去　同細侯一一商量　細侯說　你們經商的人　理當出外謀自己的生理　要是學在家貪妻戀子　那還怎麼發財呀　克禮聽夫人兒這樣說　笑嘻く的說　這們着起來　你比琵琶行的花姑娘　見識高趙多咧　於是把家中的事　託囑得力的家人掌管着　把舖中事　仍交櫃上諸位夥友料理　自己預備好銀兩　往蘇州辦貨而去　暫且言講不着買克禮　咱們讓細侯替他抱着孩子看着家　書中單說湖南湘潭縣　新陞任一位縣台　到任之後　要把獄中囚犯淸埋一遍　錄到滿生這一案　見是嫌疑犯　而且事隔多日　一問書吏　才知滿生是被屈冤唧　這才要昭雪他　這　疑案

（未完）

東安 吉祥
梅
嫦娥
陳
王
錢 文 花 蘆
姚 玉芙
嫦娥奔月
李 敬山
嫦娥 台演
朱 湘泉
何 佩亭
擂鼓戰金山
李 壽山
麻穆子 陸寶山
忠 孝 全

鳴謝馬玉堂

華生錦包銷義賑獎券廣告

吉房出售招租